



Договор подряда № 0 от 01. 01. 2010 г.

г. Нижний Новгород

Индивидуальный Предприниматель **Иванов Иван Иванович**, в лице **Николаева Николая Николаевича**, действующей на основании доверенности № 0 от 01.01.2020 г., именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, и **Кондрашкина Любовь Викторовна**, зарегистрированный (ая) по адресу **г. Нижний Новгород, Несуществующий район, дом 1, кв. 198**, именуемый (ая) в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу по бурению водозаборной скважины машинным методом, сдать результат этой работы Заказчику, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для ее выполнения, принять результат этой работы Подрядчика и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 1.2. Адрес места выполнения работы по настоящему Договору: **Адрес объекта**.
- 1.3. Заказчик, подписывая настоящий Договор, дает Подрядчику заверения о том, что имеет предусмотренное действующим законодательством Российской Федерации право на заключение настоящего Договора с целью выполнения работы в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Договора на земельном участке, расположенном по указанному выше адресу.
- 1.4. Стороны договорились о следующей примерной конструкции скважины: крепление ствола скважины производится обсадными стальными трубами диаметром 108 мм, 133 мм, 159 мм и (или) пластиковыми трубами диаметром 125 мм, 113 мм, 165 мм, водозаборной частью скважины служит перфорированный фильтр, сетчатый фильтр или открытый ствол скважины, производительность (дебит) скважины составляет от 800 до 2000 литров в час.
- 1.5. Окончательное решение о конструкции скважины, указанной в пункте 1.4. настоящего Договора, принимает буровой мастер (представитель Подрядчика, мастер буровой бригады) в процессе производства работ по бурению скважины, исходя из литологических особенностей целевого водоносного горизонта и вышележащих слоев грунта.
- 1.6. Фактическая глубина скважины определяется только буровой установкой путем опускания в скважину бурового инструмента.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 2.1. Начальный срок выполнения работы по настоящему Договору - **Дата начала работ**. Конечный срок выполнения работы по настоящему Договору - **Дата окончания работ**.
- 2.2. Указанные в настоящем Договоре начальный и конечный сроки выполнения работы могут быть изменены Сторонами в случаях и в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 2.3. Подрядчик вправе досрочно выполнить работу по настоящему Договору, о чем он уведомляет Заказчика в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Договора. При этом Заказчик обязуется принять результат работы, досрочно выполненной Подрядчиком по настоящему Договору, по акту в день предъявления его к приемке и оплатить Подрядчику цену этой работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 2.4. Подрядчик приступает к выполнению работы и выполняет работу по настоящему Договору в указанные выше сроки в случае полной готовности земельного участка, помещения, здания или сооружения, где по заданию Заказчика надлежит выполнить работу по настоящему Договору, к выполнению данной работы. Наличие такой готовности в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Договора или ее отсутствие подтверждается Сторонами посредством составления и подписания двустороннего акта. В случае отказа Заказчика от подписания такого акта Подрядчик составляет и подписывает его в одностороннем порядке, указывая в нем на отказ Заказчика от его подписания. Данный акт является основанием для изменения Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения работы или отказа от выполнения работы по настоящему Договору до момента обеспечения

Заказчиком полной готовности земельного участка, помещения, здания или сооружения, где по заданию Заказчика надлежит выполнить работу по настоящему Договору, к выполнению данной работы.

- 2.5. Изменение сроков выполнения работы по настоящему Договору производится Сторонами посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.
- 2.6. Подрядчик вправе однократно в одностороннем порядке изменить в сторону увеличения конечный срок выполнения работы по настоящему Договору не более чем, на 10 (Десять) рабочих дней, уведомив об этом Заказчика не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня до наступления конечного срока выполнения работы по настоящему Договору в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Договора. Данное право может быть использовано Подрядчиком также в случае выхода из строя машины (буровой установки) после начала выполнения работы по настоящему Договору.
- 2.7. При существенном изменении погодных условий в месте проведения работы, включая возникновение ливневых осадков, снежных заносов, гололеда, понижения температуры воздуха до значений ниже минус 15 градусов Цельсия, Подрядчик вправе в одностороннем порядке изменить начальный и конечный срок выполнения работы по настоящему Договору на период действия таких погодных условий.
- 2.8. Дату начала работы по настоящему Договору Подрядчик подтверждает Заказчику не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до наступления этой даты в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

- 3.1 Подрядчик обязуется качественно и в установленный настоящим Договором срок выполнить работу, указанную в настоящем Договоре
- 3.2 Подрядчик обязуется оказывать Заказчику необходимую и возможную техническую или информационную поддержку, связанную с работой, выполненной по настоящему Договору, на основании заключенных Сторонами дополнительных соглашений.
- 3.3 Подрядчик по окончании выполнения работы по настоящему Договору обязуется произвести своими силами и средствами опытную прокачку скважины, определить ее производительность (дебит), а также заполнить и передать Заказчику паспорт эксплуатационной скважины на воду, при том условии, что Заказчик полностью произвел оплату цены, указанной в акте приемки результата работы, выполненной на основании настоящего Договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Заказчик обязуется обеспечить полную готовность земельного участка, помещения, здания или сооружения, где по его заданию надлежит выполнить работу по настоящему Договору, к выполнению данной работы заблаговременно до наступления срока начала работы, указанного в настоящем Договоре. Данное требование включает в себя, помимо прочего, предоставление Подрядчику для выполнения работы по настоящему Договору указанного выше земельного участка, помещения, здания или сооружения, свободным от деревьев, иных насаждений, твердых покрытий, бетонных плит, бетонных блоков, щебня, строительного мусора, столбов, ограждений, любых видов инженерных коммуникаций, иных предметов и ограничений, создающих препятствия для выполнения Подрядчиком работы по настоящему Договору.
- 4.2. Заказчик обязуется в случае отсутствия указанной выше готовности по требованию Подрядчика произвести дополнительную подготовку, необходимую для начала работы по настоящему Договору за счет собственных сил и средств, а также с привлечением сил и средств Подрядчика на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору.
- 4.3. Заказчик обязуется обеспечивать своевременное начало работы Подрядчика, нормальное ее ведение и завершение в срок, установленный настоящим Договором, своевременно устранять возникающие для этого препятствия и не препятствовать Подрядчику в ходе выполнения им работы по настоящему Договору.
- 4.4. Заказчик обязуется заблаговременно до начала выполнения Подрядчиком работы по настоящему Договору обеспечить ему доступ, а при необходимости подготовить подъездные пути - автомобильную дорогу, пригодную для осуществления доступа (подъезда) автомобильного транспорта Подрядчика к земельному участку, где по заданию Заказчика надлежит произвести работу по настоящему Договору, и к производству им погрузо-разгрузочных или иных необходимых работ. Данные подъездные пути должны быть шириной не менее 3 (Трех) метров и обеспечивать проезд транспортного средства высотой не менее 3,5 (Трех целых пяти десятых) метра.

- 4.5. Заказчик обязуется лично или посредством своего полномочного представителя в день начала работы по настоящему Договору сопроводить работников Подрядчика непосредственно на место проведения работы, подготовленное Заказчиком в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Договора.
- 4.6. Заказчик обязуется обеспечить Подрядчику возможность непрерывного выполнения работы по настоящему Договору не менее чем в течение 10 (Десяти) часов в сутки.
- 4.7. Заказчик обязуется передать Подрядчику в пользование необходимые для выполнения им работы земельные участки, помещения, здания и сооружения, обеспечивать транспортировку грузов в его адрес, временную подводку сетей энергоснабжения и оказывать иную помощь, необходимую для выполнения Подрядчиком работы по настоящему Договору.

5. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

- 5.1. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания Заказчика.
- 5.2. Работа по настоящему Договору выполняется иждивением Подрядчика, его силами и средствами, за исключением случаев, когда материалы и оборудование, необходимые для выполнения работы, Подрядчик получает от Заказчика.
- 5.3. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.
- 5.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, используемого для исполнения настоящего Договора, несет предоставившая их сторона.
- 5.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.
- 5.6. При просрочке передачи или приемки результата работы риски случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы несет сторона, допустившая просрочку.
- 5.7. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком по настоящему Договору, не вмешиваясь в его деятельность.
- 5.8. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материала, оборудования, технической документации, или возникновения иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности и прочности результатов выполняемой работы или создают невозможность ее выполнения.
- 5.9. Заказчик имеет право в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены, пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.
- 5.10. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору, в частности непредоставление материала, оборудования, технической документации, препятствует исполнению настоящего Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.
- 5.11. Стороны договорились о том, что основанием для прекращения выполнения работы по бурению водозаборной скважины по настоящему Договору по геолого-технологическим причинам является заключение Подрядчика о нецелесообразности продолжения работы, которое принимается Заказчиком полностью и не подлежит обсуждению Сторонами с привлечением третьих лиц.
- 5.12. Подрядчик не несет ответственность за повреждение им в процессе выполнения работы по настоящему Договору подземных инженерных коммуникаций, в отношении которых Заказчик не предоставил Подрядчику актуальные на момент выполнения работы, достоверные, полные и официально подтвержденные схемы их расположения.
- 5.13. Подрядчик не обязан компенсировать Заказчику затраты на благоустройство земельного участка, включая, восстановление ограждений, газонов, дорожек и насаждений, поврежденных или утраченных при выполнении Подрядчиком работы по настоящему Договору.
- 5.14. Подрядчик не берет на себя обязательство по вывозу с земельного участка Заказчика грунта, выбуренного при выполнении работ по настоящему Договору.

6. ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ

- 6.1. Заказчик обязуется в течение 12 (Двенадцати) часов по окончании выполнения Подрядчиком работы по настоящему Договору и предъявления Подрядчиком ее результата к приемке принять результат работы Подрядчика по акту лично или через своего представителя, имеющего письменное подтверждение данных полномочий.
- 6.2. Заказчик обязуется в случае отказа от подписания акта о приемки результата работы, выполненной Подрядчиком по настоящему Договору, в течение указанного выше срока предоставить Подрядчику мотивированные письменные обоснования причин такого отказа и предложения о порядке и сроках устранении таких причин. При уклонении или немотивированном отказе Заказчика от подписания акта о приемки результата работы по настоящему Договору в указанные выше сроки Подрядчик имеет право сделать в этом акте отметку о таком отказе, подписать этот односторонний акт приемки в 2 (Двух) экземплярах. На основании этого одностороннего акта работа по настоящему Договору считается выполненной Подрядчиком качественно, в полном объеме, в установленный настоящим Договором срок, а ее результаты - принятыми Заказчиком.
- 6.3. В течение 3 (Трех) календарных дней после подписания указанного выше одностороннего акта Подрядчик направляет Заказчику 1 (Один) экземпляр одностороннего акта ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении на почтовый адрес Заказчика, указанный в настоящем Договоре. Данный акт является основанием для выполнения Заказчиком своих обязательств по оплате Подрядчику результата выполненной им работы по настоящему Договору своевременно и в полном объеме.
- 6.4. Право собственности на результат выполненной работы по настоящему Договору, использованные при этом материалы и оборудование, переходят к Заказчику после полной оплаты Заказчиком цены, указанной в акте приемки результата выполненной работы по настоящему Договору. Полную материальную ответственность за сохранность и исправность результата выполненной по настоящему Договору работы после подписания акта его приемки до момента полной оплаты Заказчиком указанной в нем цены, несет Заказчик. Повреждение или утрата результата выполненной по настоящему Договору работы после подписания Сторонами акта его приемки не снимает с Заказчика обязанности полной и своевременной оплаты указанной в данном акте цены.
- 6.5. Подрядчик вправе демонтировать результат работы, выполненной им по настоящему Договору, включая оборудование и материалы, в случае уклонения или немотивированного отказа Заказчика от подписания акта приемки результата выполненной работы по настоящему Договору или его отказа от полной и своевременной оплаты цены, указанной в этом акте, а также произвести ликвидационный тампонаж скважины.
- 6.6. Заказчик обязан в сроки и в порядке, которые предусмотрены настоящим Договором, с участием Подрядчика или его представителя осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.
- 6.7. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.
- 6.8. Заказчик, принявший результат работы без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).
- 6.9. Подрядчик обязуется устранить недостатки выполненной работы, обоснованно указанные Заказчиком в акте приемки результата выполненной работы, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами такого акта.
- 6.10. Заказчик, обнаруживший после приемки результата работы отступления в ней от условий настоящего Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок после их обнаружения.
- 6.11. В том случае, если уклонение Заказчика от принятия результата выполненной работы повлекло за собой просрочку в сдаче результата работы Заказчику, риск случайной гибели результата работы по настоящему Договору признается перешедшим к Заказчику в момент, когда его приемка должна была состояться.

7. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 7.1. Заказчик обязуется своевременно и полностью оплатить Подрядчику цену, указанную в акте приемки результата работы, выполненной на основании настоящего Договора.
- 7.2. Цена работы, подлежащей выполнению по настоящему Договору, включает в себя компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение. В случае, когда работа выполняется в соответствии со

сметой, составленной Подрядчиком, смета приобретает силу и становится частью настоящего Договора с момента подтверждения ее Заказчиком или его полномочным представителем. Такое подтверждение может быть произведено в виде письменного документа, а также в результате обмена Сторонами электронными документами, телефонограммами или сообщениями посредством телефонной, электронной или другой связи, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет» в порядке, указанном в разделе 10 настоящего Договора.

- 7.3. Цена работы по настоящему Договору является приблизительной, окончательно указывается в акте приемки результата работы, выполненной по настоящему Договору, и устанавливается в следующем порядке:
 - 7.3.1. При обнаружении в результате выполненной по настоящему Договору работы подземных вод расчет цены производится исходя из стоимости фактически выполненной работы в размере **Цена в рублях** за 1 (Один) погонный метр пробуренной скважины, умноженной на ее глубину в погонных метрах, установленную в соответствии с пунктом 1.6. настоящего Договора.
 - 7.3.2. При отсутствии в пробуренной скважине воды в объеме, указанном в пункте 1.4. настоящего Договора, Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненной работы в размере 900 (Девятисот) рублей за 1 (Один) погонный метр пробуренной скважины, умноженной на ее глубину в погонных метрах, установленную в соответствии с пунктом 1.6. настоящего Договора.
 - 7.3.3. При отказе Заказчика от исполнения Договора, предусмотренном пунктом 5.10. настоящего Договора, Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненной работы в размере 900 (Девятисот) рублей за 1 (Один) погонный метр пробуренной скважины, умноженной на ее глубину в погонных метрах, установленную в соответствии с пунктом 1.6. настоящего Договора.
 - 7.3.4. При возникновении в процессе обсадки ствола скважины, водоносный горизонт которой залегает в песках, необходимости установки в ней сетчатого фильтра Заказчик дополнительно оплачивает Подрядчику его стоимость в размере 7 000 (Семи) тысяч рублей.
- 7.4. Полная оплата цены работы, выполненной по настоящему Договору, указанная в акте приемки результата работы, выполненной по настоящему Договору, производится Заказчиком в течение 2 (Двух) календарных дней после подписания данного акта приемки Сторонами, посредством внесения Заказчиком денежных средств в кассу или на расчетный счет Подрядчика, который указан в настоящем Договоре.
- 7.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком установленных настоящим Договором обязательств по оплате цены работы, выполненной Подрядчиком по настоящему Договору, влечет за собой уплату Заказчиком неустойки в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от размера задолженности за каждый день просрочки такой оплаты.
- 7.6. Цена настоящего Договора может быть изменена Сторонами по предложению Заказчика об изменении сроков выполнения работы, при изменении состава выполняемой работы, используемых для этого оборудования и материалов по просьбе Заказчика, при изменении схемы выполнения работы по просьбе Заказчика, и в других случаях на основании дополнительного соглашения Сторон.
- 7.7. В случае возникновения необходимости в проведении дополнительных работ и по этой причине в существенном превышении определенной цены работы, Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Заказчика. Заказчик, не согласившийся на превышение указанной в настоящем Договоре цены работы, вправе отказаться от Договора, а Подрядчик вправе требовать от него уплаты ему цены за выполненную часть работы.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1. Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров по настоящему Договору.
- 8.2. Письменная претензия в связи с ненадлежащим выполнением Стороной своих договорных обязательств должна быть направлена ей другой Стороной ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении. В претензии должны быть изложены требования Стороны и обстоятельства, на которых они основываются, размер денежных требований, если таковые имеются, их обоснованный расчет и перечень прилагаемых документов, подтверждающих указанные обстоятельства. Письменный ответ Стороны с результатами рассмотрения данной претензии в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента ее получения должен быть направлен другой Стороне ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении.
- 8.3. Стороны договорились, что споры, возникшие между ними и не урегулированные в претензионном порядке в течение 30 (Тридцати) рабочих дней, направляются на рассмотрение в суд по месту нахождения Подрядчика.

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

- 9.1. Подрядчик несет гарантийные обязательства в соответствии условиями настоящего Договора с момента подписания Сторонами акта приемки результата выполненной работы. Гарантия не действует в случаях механического повреждения конструкций и оборудования, являющихся результатом работы по настоящему Договору, действиями Заказчика или третьих лиц.
- 9.2. Подрядчик предоставляет гарантию на выполненную по настоящему Договору работу в течение 24 (Двадцати четырех) месяцев.
- 9.3. Гарантийные обязательства Подрядчика исполняются им на основании письменной заявки Заказчика на проведение ремонтных работ в течение 7 (Семи) рабочих дней после ее получения Подрядчиком.
- 9.4. Подрядчик не несет ответственности по гарантийным обязательствам в следующих случаях: в скважину установлен и эксплуатируется погружной вибрационный насос «Малыш»; в скважину произошло попадание посторонних предметов, песка, грунта, камней; в скважину установлен и эксплуатируется погружной водяной насос, расходно-напорные характеристики которого не соответствуют дебиту скважины, указанному в ее паспорте; Заказчик в одностороннем порядке внес изменения в конструкцию скважины.
- 9.5. Подрядчик не несет ответственность за неисправность, дефекты оборудования и материалов, возникшие вследствие нарушения правил их использования и повреждения Заказчиком или третьими лицами.
- 9.6. Подрядчик не несет ответственность за усадку грунта после выполнения работы по настоящему Договору и возникшие в связи с этим повреждения материалов, оборудования, земельных участков, зданий и сооружений.
- 9.7. Подрядчик не несет ответственность за физико-химический и бактериологический состав воды, полученной Заказчиком из водоносного горизонта посредством скважины, работа по бурению которой, выполнена на основании настоящего Договора. Не является гарантийным случаем природное понижение уровня воды в водоносном горизонте.
- 9.8. Гарантийное обслуживание скважины производится Подрядчиком только в случае обеспечения ему Заказчиком доступа к скважине, указанного в пункте 4.4. настоящего Договора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 10.1. Для осуществления Сторонами согласований, получения подтверждений и направления уведомлений, необходимых для выполнения Подрядчиком работ по настоящему Договору, Заказчик сообщил Подрядчику следующие сведения, указанные в разделе 12 настоящего Договора: номер телефона Заказчика, адрес электронной почты Заказчика, почтовый адрес Заказчика, адрес регистрации Заказчика по месту жительства (нахождения) или его юридический адрес.
- 10.2. Фамилия, имя, отчество представителя Подрядчика, с которым Заказчик вправе устно и письменно согласовывать вопросы, возникающие в процессе выполнения работы по настоящему Договору, номер телефона и адрес его электронной почты указаны в разделе 12 настоящего Договора.
- 10.3. Направление и получение взаимных подтверждений, согласований и уведомлений, не изменяющих положения настоящего Договора, может быть произведено Сторонами или их представителями посредством составления и подписания двусторонних письменных документов, а также в результате обмена электронными документами, телефонограммами или сообщениями посредством телефонной, электронной или другой связи с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", позволяющих установить их отправителя, получателя, дату и время их отправления и получения, их содержание.
- 10.4. Заказчик до заключения настоящего Договора уведомлен Подрядчиком о составе и качестве выполняемой по настоящему Договору работы, получил от него всю необходимую достоверную информацию о ней, включая приблизительную цену, порядок ее оплаты, предварительные объемы, виды работы, используемые материалы и оборудование, условия и характеристики выполняемой по настоящему Договору работы.
- 10.5. Все изменения и приложения к настоящему Договору являются действительными и становятся его неотъемлемой частью, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.
- 10.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами или их уполномоченными представителями, действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему, составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (Одному) для каждой из Сторон.
- 10.9. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

11. ФОРС-МАЖОР

- 11.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая действия и распоряжения государственных органов, чрезвычайные ситуации, непредотвратимые обстоятельства, объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, пандемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары, стихийные бедствия, иные обстоятельства и действия непреодолимой силы.
- 11.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства по настоящему Договору вследствие наличия обстоятельств и действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о таком препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

- 12.1. Представитель Подрядчика, с которым Заказчик вправе устно и письменно согласовывать вопросы, возникающие в процессе выполнения работы по настоящему Договору:

ФИО: *Вашего менеджера*

Телефон: *Вашего менеджера*

Email: *Вашего менеджера*

Подрядчик:	Заказчик:
-------------------	------------------

АКТ № № 0 от 01. 01. 2010 г.

о наличии полной готовности земельного участка, помещения, здания или сооружения к выполнению работы на основании договора подряда № № 0 от 01. 01. 2010 г.

г. Нижний Новгород

Индивидуальный Предприниматель **Иванов Иван Иванович**, в лице **Николаева Николая Николаевича**, действующей на основании доверенности № 0 от 01.01.2020 г., именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, и **Кондрашкина Любовь Викторовна**, зарегистрированный (ая) по адресу **г. Нижний Новгород, Несуществующий район, дом 1, кв. 198**, именуемый (ая) в дальнейшем **Заказчик**, а вместе именуемые Стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что Заказчик _____ предоставил Подрядчику земельный участок, помещение, здание или сооружение, указанное в Договоре подряда № 0 от 01. 01. 2010 г. в состоянии полной готовности к выполнению Подрядчиком работы, предусмотренной данным Договором.
2. Стороны установили, что в срок до _____ Заказчик обеспечит полную готовность данного земельного участка, помещения, здания или сооружения к выполнению Подрядчиком работы по настоящему Договору, для чего обязуется произвести следующее:
 - a. _____.
 - b. _____.
 - c. _____.
3. Указанные выше положения пункта 1 и 2 настоящего Акта подтверждаются подписью ответственного работника Подрядчика на месте производства работы по настоящему Договору (мастера):

_____ (фамилия, имя, отчество),

_____ (подпись), без наличия которой настоящий Акт является недействительным.

Примечание: в случае отсутствия полной готовности ответственным работником Подрядчика на месте производства работы (мастером) в пробел в пункте 1 вписывается «не», им же заполняется пункт 2, в случае наличия полной готовности – в пунктах 1 и 2 в пробелах ставятся прочерки, пункт 3 в любом случае заполняется и подписывается ответственным работником Подрядчика на месте производства работы (мастером).

Подрядчик:

Заказчик: